

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

1. DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

1.1 INFORMACION FINANCIERA DEL PROYECTO

- En el mes de Diciembre se recibieron aportes al proyecto así: de la Nación \$47.682 millones y del Distrito \$3.719 millones. El acumulado de los recursos recibidos por el Distrito es de \$87.535 millones y de la Nación es de \$133.123 millones.
- En el mes de Diciembre se generaron rendimientos financieros con los aportes del Distrito por valor de \$21,6 millones y con los aportes de la Nación \$25,6 millones.
- En el mes de Diciembre se efectuaron pagos por valor de \$112 millones con recursos de la Nación, \$3.204 Millones con recursos del Distrito y \$69 millones con recursos del Ente Gestor, que corresponden principalmente a contratos de obra e interventoría y asesorías, Plan de Reasentamiento, adquisición de predios y socialización del proyecto.
- La inversión acumulada del proyecto al mes de Enero es de \$182.618 millones.

1.2 INFORMACIÓN CONTABLE

- Liquidación y pago de los aportes parafiscales y de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2009 y enero de 2010.
- Preparación y presentación de la declaración de la retención en la fuente del mes de Diciembre de 2009.
- Conciliación de los datos presentados por la Fiduciaria con la contabilidad de la entidad.
- Revisión de las cuentas de cobro y/o facturas para proceder a su pago.
- Proceso de causación de las cuentas del mes de enero del año en curso.
- Cálculo y registro contable de las depreciaciones del mes de diciembre de 2009.
- Preparación y envío de los informes de seguimiento a la UCP correspondientes al IV trimestre 2009.

1.3 INFORMACION ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO

- Actualización del flujo del Plan de Adquisiciones a diciembre y ajuste de los POAs plurianuales del proyecto con base en el plan de adquisiciones y proyectado el de 2010.
- Atención de los requerimientos de información de la comisión auditora de la Contraloría General de la Nación.
- Proyección de estudios previos para la contratación de bienes y servicios vigencia 2010.
- Participación en la evaluación de los diferentes procesos para la contratación de bienes y servicios requeridos por la entidad para la vigencia 2010.

1.4 INFORMACION PRESUPUESTAL Y DE TESORERIA

- La entidad cumplió con el pago oportuno de sus obligaciones durante el mes de Diciembre del año en curso.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

- Se realizaron las respectivas conciliaciones bancarias.
- Se expidieron los CDP y CRP solicitados.
- Se elaboraron los cierres de tesorería y presupuesto año 2009, constituyéndose las cuentas por pagar y liquidándose el presupuesto vigencia 2010.
- Se realizó el proceso apertura del presupuesto vigencia 2010.
- Preparación de toda la información requerida para el cierre presupuestal y de tesorería.
- Revisión y presentación de la ejecución presupuestal a la Gerencia.
- Se adjunta ejecución presupuestal del mes de enero.

2. PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Durante el mes de diciembre de 2009 el ente gestor realizo y efectuó el seguimiento necesario para que todos los procesos adelantados y descritos en este informe se ejecutaran de la mejor manera posible. Al inicio de este informe retomaremos algunas definiciones necesarias para el manejo de este documento, así:

Total de kilómetros de vías del proyecto Transcaribe S.A.

Troncal (10.3 kilómetros): medidos linealmente empiezan en la glorieta de la avenida Santander ubicada en la entrada al sector de Boca-grande y terminan en la intersección del canal Matute y la vía la Cordialidad frente al patio portal del sistema.

Carril compartido de uso preferencial (4.9 kilómetros): medidos linealmente, empiezan en la glorieta de la avenida Santander ya mencionada, llegan hasta el Hotel Caribe por la avenida San Martín y se regresan por la carrera tercera del barrio Boca-grande hasta la Glorieta de Santander. Actualmente es una ruta urbana de buses.

Pre-troncales (25.9 kilómetros): son vías principales de la ciudad que actúan hoy como rutas urbanas de buses, las cuales están definidas en el documento CONPES 3516. La medición lineal no corresponde a la longitud a rehabilitar, pues se aclara que no es construcción de nueva vía.

ESTADO DE AVANCE DE LAS OBRAS A 31 DE ENERO DE 2010.

Troncal: 6,1 kilómetros construidos hasta el 31 de Enero de 2010.

Carril compartido de uso preferencial: se adjudico una primera etapa cuya longitud es de 1.1 kilómetros, ver detalle adelante.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Pre-troncales: se encuentra en etapa de elaboración de diseños ingeniería de detalle que definirá las características finales a rehabilitar en estas vías.

Troncal: Tramo I Terminado L= 1.16 kilómetros.

Troncal: Tramo II Terminado L= 2.5 kilómetros.

Troncal: Tramo III En Ejecución L= 2.46 kilómetros construidos de L=2,31 kilómetros.

Troncal: Tramo IV En Ejecución L=1.20 kilómetros construidos L=0,13 kilómetros.

Carril Compartido de uso Preferencial: Glorieta Santander Base Naval L= 1.1 kilómetros, contratados.

Total construido Troncal = 6,1 kilómetros Ejecutados correspondientes al (59,00 %) del total de la troncal

ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO INCLUYENDO ÁREAS DE ESPACIO PÚBLICO.

Troncal: Tramo I Terminado 1,16 kilómetros, 26.872 metros cuadrados de espacio público.

Troncal: Tramo II Terminado 2,5 kilómetros, 27.688 metros cuadrados de espacio público.

Troncal: Tramo III En Ejecución 2,22 kilómetros, 19.630 metros cuadrados de espacio público intervenido de un total de 25.826. Metros cuadrados a intervenir en el tramo.

Troncal: Tramo IV En Ejecución L=1.20 kilómetros.

Total construido= 74.190 metros cuadrados de Espacio Público.

Estado de Avance del Proyecto Incluyendo Arboles Sembrados Durante el Año.

En cumplimiento con lo consignado en el programa de compensación forestal y diseño paisajístico, el proyecto ha sembrado 6137 unidades, de las cuales se han sembrado 4848 unidades en el transcurso del 2009.

Empleo generado por el Avance del Proyecto.

El proyecto desde su inicio en enero de 2006 hasta el 31 de enero de 2010 ha generado 3310 empleos entre mano de obra calificada y no calificada.

Ejecución Presupuestal: Valor total de las Obras hasta el momento.

TRONCAL.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Ejecucion Presupuestal: Valor total de las Obras al Momento				
Troncal:	Referencias	Estado	Valor Inicial	Valor Final
Tramo I	(Glorieta Santander – India Catalina)	Terminado	\$ 17.522.201.965	\$ 22.638.674.692
	(Muelle de la Bodeguita)	Terminado	\$ 4.965.833.523	\$ 5.908.227.053
Tramo II	(Bomba del Amparo - Cuatro Vientos)	Terminado	\$ 27.534.775.276	\$ 41.031.556.393
Tramo III	(Cuatro Vientos - Bazaruto)	En Ejecucion	\$ 40.468.847.830	N.D
Tramo IV	(Bomba del amparo - Urb. Anita)	En Ejecucion	\$ 22.786.373.406	N.D
Tramo 5 A	(Bazaruto - Pie de La Popa)	Por Adjudicar	N. D	N.D
Tramo 5 B	(Pie de la Popa - India Catalina)	Por Adjudicar	N. D	N.D

N.D: Valor No Determinado debido a que se encuentran en proceso de optimización de diseños y/o licitación.

CARRIL COMPARTIDO DE USO PREFERENCIAL

Ejecucion Presupuestal: Valor total de las Obras al Momento				
Carril	Referencias	Estado	Valor Inicial	Valor Final
Compartido De Uso Preferencial	(Glorieta Santander - Base Naval)	En Ejecucion	\$ 9.574.676.981	N.D
	(Base Naval - Hotel Caribe)	En Proceso	N. D	N.D

CRONOGRAMA DETALLADO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS POR TRAMOS:

De acuerdo con el Plan de Adquisiciones aprobado por el Ministerio de Transporte y el Plan de Desarrollo “Por una sola Cartagena”, tenemos:

TRONCAL 10.3 KILOMETROS:

Tramo III (Cuatro Vientos Bazaruto); Programado para finalizar el 15 de marzo de 2010 de acuerdo con la prorroga.

Tramo IV (Amparo Patio Portal); Programado para finalizar en junio de 2010.

Tramo V (Bazaruto India Catalina); Este tramo por sus características especiales se ha dividido en dos sub-tramos para su ejecución así: Bazaruto - Subida a la Popa y Subida a la Popa - India Catalina, adelante se encontrara en detalle el proceso.

PRETRONCALES Y CARRIL COMPARTIDO DE USO PREFERENCIAL

Pre-troncales: La rehabilitación de las pre-troncales del sistema y el carril compartido de uso preferencial, de acuerdo a lo consignado en el Plan de Desarrollo distrital deberá ser ejecutada en forma progresiva durante el año 2010 y hasta finalizar el año

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

2011. Por ello se programo iniciar el primer trimestre de 2010 con la construcción de un circuito vial en el Barrio San José de los Campanos, y la inversión en rehabilitación de las obras restantes se harán los años 2010 y 2011.

Componente Glorieta Santander Base Naval, 1.1 kilómetros; Programado para iniciar en enero de 2009, y se espera esté terminado en junio de 2010, ver descripción adelante.

DESCRIPCIÓN Y AVANCES REGISTRADOS EN EL PROYECTO DE ARTICULACIÓN CON EL SISTEMA VIAL URBANO.

Desde la conformación del Comité Sectorial de Movilidad E Infraestructura del Distrito en el año anterior, Transcaribe ha apoyado todas las actividades programadas por este en los aspectos técnicos y organizativos, vale la pena recordar que este comité tienen asiento la Secretaria de Infraestructura, la Dirección de Tránsito y Transporte, la Gerencia de Espacio Público, la Secretaria de Planeación, Edurbe S.A., Transcaribe S.A. y Valorización Distrital, y que las inversiones en malla vial son concertadas en este comité, donde se trabaja con tres criterios básicos de movilidad así:

- ☐ Alimentación de la troncal o Avenida Pedro de Heredia.
- ☐ Creación de pares viales en diferentes sectores de la ciudad.
- ☐ Adecuación de las vías inter-conectoras entre vías principales.

Estas decisiones quedan plasmadas en el Plan Anual de Inversión del Distrito.

Descripción y Avances en el Proyecto de rutas acuáticas de TRANSCARIBE.

El Distrito lideró la decisión de sacar adelante este componente del Plan de Desarrollo vigente, por ser uno de los componentes del macro proyecto de Transporte multimodal de la ciudad, y por ello a través de Transcaribe se adelantaron en el 2008, los estudios preliminares que permitan definir la ruta piloto necesaria en la ciudad, el prototipo de embarcación a utilizar y la ubicación de los muelles a adecuar y sus correspondientes vías de acceso, lo cual se realizo con el acompañamiento de la ITDP, entidad asesora del Banco Mundial para este tipo de proyectos. Actualmente Edurbe S.A. y la Secretaria de Infraestructura ejecutan un convenio con el fin de adelantar las actividades necesarias de los estudios y diseños de ingeniería de detalle requeridos para la elaboración de los presupuestos oficiales y las especificaciones técnicas de estos muelles y vías de acceso, obras que serán ejecutadas a través de la Secretaria de Infraestructura, proceso que se adelantara cuando se terminen los diseños y se estiman invertir 10.000. Millones le corresponderían a este proyecto. Las obras se esperan estén concluidas en el transcurso del año 2010.

Es necesario resaltar que luego de la implementación de la ruta piloto se deberán validar los resultados para realizar los ajustes necesarios que permitan contratar

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

mediante concesión el servicio de Transporte Acuático en forma definitiva, siendo la primera fase el correspondiente a la Bahía de Cartagena y como segunda fase, cuerpos internos y Ciénaga de la Virgen.

A la fecha se están analizando de manera juiciosa las alternativas que jurídicamente serían viables para estructurar el proceso de contratación necesario para contratar la puesta en marcha de las rutas acuáticas. Las alternativas son las siguientes:

1. ESTRUCTURACION DE UN PROCESO DE LICITACION PUBLICA cuyo objeto sea la celebración de un contrato de arrendamiento de embarcaciones con combustible y tripulación. Hay que identificar de donde salen los recursos para amparar el o los contratos, quien recaudara la tarifa y hacia dónde irían estos recursos.
2. INVITACION PUBLICA A OFERTAR dirigida a todas aquellas personas naturales y/o jurídicas para que presenten una propuesta de estructuración de la contrato, tipo Joint- Venture.

Transcaribe ha desarrollado las siguientes actividades:

1. ELABORACION DE LA FICHA BPIN, elaborada en el mes de octubre y presentada a planeación distrital.
2. ELABORACION ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD.
3. ELABORACION DEL BORRADOR DE CONVENIO; entre Distrito de Cartagena y Transcaribe S.A., para la adjudicación de recursos fuera del documento CONPES, está en estudio por parte del distrito.

Actividades Realizadas en el mes de Noviembre Proyecto Acuático

SE REALIZARON MODIFICACIONES A LA FICHA BPIN DE ACUERDO A LO PLANEADO EN LAS REUNIONES DE NOVIEMBRE.

Actividades Realizadas en el mes de Diciembre Proyecto Acuático

Reunión en el Despacho de la Alcaldía, con la Alcaldesa encargada Dra. Alicia Sáenz, Secretario de Infraestructura, Ing. Antonio Flórez, Gerente EDURBE Diego Otoyá, Asesor Edurbe, Arq. Gustavo Lemaitre, Asesora Macro-proyectos Alcaldía Verónica Trujillo, Funcionario de Operaciones de DATT, Ing. Orlando Cabezas director de Edurbe, Ing. Álvaro Sandoval C. Especialista de la Dirección de Planeación de TRANSCARIBE, para tratar los temas relacionados con la localización definitiva de los muelles, sobre lo cual, TRANSCARIBE, indicó, la ubicación de los sitios determinados, según estudios realizados por ITDP y Transcaribe, sin embargo la localización precisa, esta sujeta a la conclusión de los estudios oceanográficos, a cargo de EDURBE, para su avance en los demás estudios estructurales y arquitectónicos a cargo del mismo Edurbe.

Se envió a la Dra. Alicia Sáenz copia de los diferentes estudios y documentos realizados por Trascaribe S.A. y los consultores que la han acompañado en el desarrollo del proyecto SITM y del componente acuático en particular.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Se realizó visita a campo, a los sitios predeterminados, en los análisis previos, con los Arquitectos Gustavo Lemaitre de Edurbe, y el Ingeniero Álvaro Sandoval de Transcaribe, habiendo realizado algunos comentarios sobre los lugares, que habrán de ser ratificados, a partir de los resultados de los estudios oceanográficos comentados.

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS LICITACIONES Y EL PROCESO DE EJECUCION DE LAS OBRAS

TRAMO III (Cuatro vientos- Bazarto): (23.88%)

Longitud: 2.46 km. Hasta Enero 31 se observa un 94 % ejecutado.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

ACTIVIDAD	CALLE CAMINO DEL MEDIO	AV. PEDRO DE HEREDIA		CARRERA 50		PROMEDIO PONDERADO ACTIVIDAD PROGRAMADO
	1500 m	COSTADO SUR	COSTADO NORTE	HACIA COMFENALCO	HACIA VENAO FLORES	
		2100 m	2100m	170 m	150 m	
PAVIMENTO	98,50%	99,70%	99,50%	100,00%	100,00%	99,43%
ESPACIO PUBLICO	96,50%	82,00%	54,00%	82,00%	95,00%	76,59%
REDES DE ACUEDUCTO	100,00%	98,00%	96,50%	99,00%	100,00%	98,07%
REDES DE AL. SANITARIO	100,00%	99,00%	98,70%	100,00%	100,00%	99,20%
REDES DE AL. PLUVIAL	100,00%	98,70%	98,00%	99,00%	N.A	99%
MUROS	100,00%	N.A	N.A	100,00%	N.A	100%
BOX CULVERT	100,00%	100,00%	N.A	N.A	N.A	100%
REDES ELECTRICAS	70,00%	93,00%	73,00%	75,00%	95,00%	81,80%
REDES TELEFONICAS	76,00%	52,00%	76,00%	85,00%	100,00%	68,53%
REDES DE GAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
P.P POR FASES	96,61%	94,08%	88,91%	95,65%	98,60%	94,00%

TRAMO IV (Amparo- Portal): (11.65%)

Longitud: 1.2 km. Hasta Enero 31 se observa un 11 % ejecutado.

TRAMO IV BOMBA DEL AMPARO PORTAL	
ACTIVIDAD	% Ejecutado acumulado
PAVIMENTOS	9,50%
ESPACIO PUBLICO	1,40%
ESTRUCTURAS	7,39%
REDES HUMEDAS	5,62%
REDES SECAS	2,48%
REDES ELECTRICAS	1,67%
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	33,08%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	21,66%
TOTAL PROMEDIO P	11,00%

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

TRAMO BOCAGRANDE VI (Glorieta de Santander- Base Naval)

Longitud: 1.1 km de carril compartido de uso preferencial.

A la fecha se encuentran adelantando las actividades preliminares del proyecto dentro de las que se incluyen: el Inventario de redes de servicios públicos, Inventario Forestal del las zonas verdes de la rotonda y parque lineal hasta el Edificio Seguros Bolívar, Adecuación de Vías de Apoyo, Socialización y Campañas de Divulgación, Levantamiento de Actas de Vecindad, Vinculación de Personal de Obra entre Otras.

Pavimentos: se está realizando en el replanteo topográfico del proyecto y las demoliciones y excavaciones sobre la calle 15 y las labores preliminares para la colocación de la carpeta asfáltica sobre la Avenida El Pescador.

Redes Húmedas: Se continuó con el inventario de redes húmedas sobre el separador y la avenida del pescador y San Martin.

Además se realizaron las reuniones de inicio de obra con la presencia de los comerciantes, residentes y transportadores del tramo.

La fecha para el inicio de las actividades de construcción fue el 6 de enero de 2010.

LICITACION DE TRAMO V (Bazurto India Catalina): (28.83%)

Longitud total: 2.97 km.

INTERVENTORIA: Se adjudicó el 28 de diciembre y la firma seleccionada es el CONSORCIO RYU – MAB, integrado por RESTREPO Y URIBE LTDA y MAB INGENIERIA DE VALOR S.A. El Valor del contrato es de \$ 1.891.720.962.

OBRA: Se realizó la apertura del proceso el 26 de octubre, se estima adjudicarlo en febrero de 2010.

PATIO PORTAL TALLER

El proceso será sometido nuevamente a aprobación de la Junta Directiva, ya que sus condiciones han sido objeto de modificaciones sustanciales, producto de nuevas condiciones reglamentarias y un alcance técnico más amplio. Durante el último mes se

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

han realizado reuniones con los expertos técnicos del Ministerio de Transporte, quienes nos han apoyado con la definición de los parámetros operativos del patio y el diseño geométrico. Se están realizando los últimos ajustes al centro comercial, drenajes y el diseño del entorno. Este proceso se traerá a la próxima reunión de Junta, una vez se tengan los documentos definitivos de estos ajustes. El proceso para la contratación de la concesión del patio portal empezara en el primer trimestre del 2010.

ESTACIONES DE PARADA (17)

INTERVENTORIA: Se adjudico el 29 de Diciembre de 2009 al CONSORCIO COZ – MAB, conformado por COZ y compañía limitada y Mab ingeniería de valor S.A., Con un valor de \$ 1.421.142.013.

PROCESO DE OBRA: se cerró el proceso de contratación el 4 de diciembre, se modifico el cronograma y se espera adjudicarlo en febrero de 2010.

Presentaron propuestas las firmas:

1. CONSORCIO LA CANDELARIA, integrado por H&H ARQUITECTURA Y URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L.
2. CONSORCIO SANTA CATALINA integrado por TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A. Y HB ESTRUCTURAS S.A.
3. SAINC INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.

CONCURSO DE MÉRITOS PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA RUTAS PRETRONCALES

Las rutas pre-troncales del sistema son:

1. San José de Los Campanos – 13 Junio – Las Gaviotas. En el primer trimestre se prevé iniciar con la vía San José de los Campanos.
2. Avenida el Bosque - Crisanto Luque,
3. Barrio el Rodeo- Av. El Consulado - Barrio España,
4. Avenida Pedro Romero,
5. Ciudadela 2000- Vía de la Electrificadora - Crisanto Luque – Boca-grande,

Las Vías que utilizaran estas rutas pre-troncales y que serán rehabilitadas son:

1. San Jose De Los Campanos Carreras 100, 103 y la calle 39.
2. Entrada Gaviotas Hasta Intersección con 13 de Junio Diagonal 60.
3. Avenida Crisanto Luque desde la salida de la concesión para manga hasta la esquina donde hoy se ubica el Negocio “Los Chagualos”.
4. La Avenida “El Consulado” calle 30 a.
5. La Avenida “Pedro Romero” calle 32.
6. La Calle 15 conocida como Avenida Electrificadora.

Transcaribe S.A ejecuto el concurso de diseños de los estudios y diseños de para estas vías de la ciudad, trabajo coordinado con la Secretaria de Infraestructura para tener en

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

cuenta los esfuerzos realizados por esta; este proceso tiene un cronograma en el cual se establece que se entregaran los primeros diseños en el actual semestre, habiéndose definido como prioritaria la ruta pre-troncal San José de Los Campanos – 13 Junio – Las Gaviotas, y se contratara su ejecución, en el primer trimestre de 2010.

AVANCES ADQUISICIÓN PREDIAL

TRAMO IV: 66 predios afectados

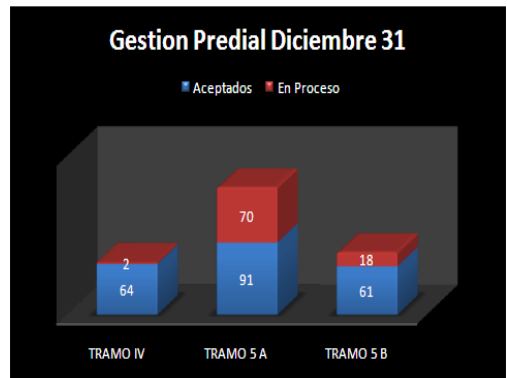
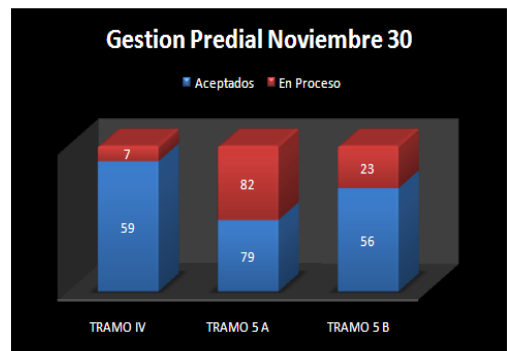
8 predios en trámite
 55 predios entregados
 3 expropiaciones (todas finalizadas)
 OBSERVACIONES: Hay 64 predios aceptados.
 PORCENTAJE DE EJECUCION: 97%

TRAMO V A: 161 predios afectados

99 predios en trámite (Aceptados 31)
 60 predios entregados
 4 expropiaciones
 OBSERVACIONES: Hay dos predios nuevos.
 Hay 91 predios aceptados.
 PORCENTAJE DE EJECUCION: 55.8%

TRAMO V B: 79 predios afectados

30 predios en trámite (Aceptados 18)
 43 predios entregados
 6 expropiaciones
 OBSERVACIONES: Hay 61 predios aceptados.
 PORCENTAJE DE EJECUCION: 77.2%



RESUMEN DE LA GESTION PREDIAL PARA LOS TRAMOS EN PROCESO:

TRAMO II	39 predios	100,00%
TRAMO III	76 predios	100,00%
TRAMO IV	66 predios (64 aceptados)	97,00%
TRAMO V A	163 predios (91 aceptados)	55,80%
TRAMO V B	79 predios (61 aceptados)	77,20%
TOTALES	423 predios (331 aceptados)	86,00%

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

3. GESTION JURÍDICA

3.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS EXPEDIDOS POR LA ENTIDAD

- Actos Administrativos por los cuales se comisionan a funcionarios.
- Actos Administrativos por los cuales se realizan Reconocimientos Económicos producto de la implementación del SITM en la ciudad de Cartagena
- Actos Administrativos por los se modifican cronogramas de procesos de selección
- Actos Administrativos de Justificación Directa
- Actos Administrativos por los cuales se realizan apertura de procesos de selección.

3.2 SOFTWARE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Actualización del software administrativo y financiero en el modulo de contratación.

De conformidad con lo anterior, se parametrizó el modulo de contratación, y se actualizó la contratación llevada a cabo en el mes de Enero de 2010.

3.3 CONTRATOS CUYO VALOR NO SUPERA EL 10% DE LA MENOR CUANTÍA DE LA ENTIDAD

Se iniciaron los siguientes procesos, que llevaron a la suscripción de los siguientes contratos:

Convocatoria No. 001 de 2010

Objeto: Contratar suministro de personal para aseo y apoyo a la gestión de la entidad

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 001 de Mínima Cuantía con la Sociedad ASUMIR, por valor de \$12,198.157.00

Convocatoria No. 002 de 2010

Objeto: Suministro de tiquetes aéreos

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 002 de Mínima Cuantía con la Sociedad MIRASOL TRAVEL LTDA., por valor de \$12,500.000.00.

Convocatoria No. 003 de 2010

Objeto: Arrendamiento de Vehículo para los servicios de la gerencia de Transcaribe S.A.

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 005 de Mínima Cuantía con la Sra. LUZ ESTELLA UTRIA, por valor de \$7,480.000.00.

Convocatoria No. 004 de 2010

Objeto: Arrendamiento de Vehículo para los servicios generales

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 004 de Mínima Cuantía con el Sr. Alvaro Fox Quintana, por valor de \$5,800.000.oo.

Convocatoria No. 005 de 2010

Objeto: Contratar el servicio de mensajería especializada

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 003 de Mínima Cuantía con la Sociedad AVIANCA S.A., por valor de \$4,200.000.oo.

Convocatoria No. 006 de 2010

Objeto: Servicio de Vigilancia

La presente convocatoria fue declarada desierta

Convocatoria No. 007 de 2010

Objeto: Mantenimiento preventivo de hardware, software, sistemas de impresión, red de datos, voz, UPS, teléfonos analógicos y digitales para TRANSCARIBE S.A.

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 010 de Mínima Cuantía con la Sociedad CONTAB – VIRTUALES LTDA., por valor de \$19,760.000.oo.

Convocatoria No. 008 de 2010

Objeto: Servicio de Internet

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 009 de Mínima Cuantía con la Sociedad REDES INTEGRALES S.A., por valor de \$22,704.000.oo.

Convocatoria No. 009 de 2010

Objeto: Contratar suministro de repuestos y mantenimiento preventivo y correctivo para la fotocopidora

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 011 de Mínima Cuantía con el Sr. WILLIAM VALDERAMA TORRES, por valor de \$4,000.306.oo.

Convocatoria No. 010 de 2010

Objeto: Contratar la expedición de la póliza de manejo global para la entidad

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 006 de Mínima Cuantía con la Sociedad SEGUROS DEL ESTADO S.A., por valor de \$9,871.600.oo.

Convocatoria No. 011 de 2010

Objeto: Contratar servicios de vigilancia y seguridad interna y externa para Transcaribe S.A.

Producto de esta convocatoria se suscribió contrato No. 012 de Mínima Cuantía con la Sociedad SEGURIDAD RECORD DE COLOMBIA LTDA., por valor de \$14,848.878.oo

Contrato Inferior al 10% de la Menor Cuantía No. 007

Contratista: DIANA PAOLA VARGAS

Contrato Inferior al 10% de la Menor Cuantía No. 008

Contratista: FRANCISCO DUARTE

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

3.4 CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

En el período que se informa se suscribieron los siguientes contratos de prestación de servicios profesionales:

Contrato No. 001 de 2010

Contratista: LEDA RETAMOSO LÓPEZ

Objeto: Asesora en Contratación Estatal

Valor: \$3,000.000.00

Contrato No. 002 de 2010

Contratista: MARGARITA CASAS

Objeto: Representación judicial y extrajudicial de Transcaribe S.A.

Valor: \$34,500.000.00

Contrato No. 003 de 2010

Contratista: LUIS ANDRES PÁJARO CUESTA

Objeto: Apoyo a la Gestión de la Oficina Asesora Jurídica

Valor: \$17,940.000.00

Contrato No. 004 de 2010

Contratista: GUIDO MARTELO

Objeto: Apoyo a la Oficina Asesora de Control Interno

Valor: \$33,278.000.00

Contrato No. 005 de 2010

Contratista: ELVIRA DE MARES HERNANDEZ

Objeto: Asesora Jurídica para el Plan de Reasentamiento y Plan de Ocupantes del Espacio Público

Valor: \$29,900.000.00

Contrato No. 006 de 2010

Contratista: JUDITH FIGUEROA

Objeto: Trabajadora Social para el Plan de Reasentamiento

Valor: \$29,285.256.00

Contrato No. 007 de 2010

Contratista: HUGO SALADEN

Objeto: Asesor Jurídico para el Plan de Reasentamiento

Valor: \$33,278.700.00

Contrato No. 008 de 2010

Contratista: AMALIA TORO DIAGO

Objeto: Coordinadora para el Plan de Reasentamiento

Valor: \$47,135.314.00

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Contrato No. 009 de 2010
Contratista: CARMELO YANCES CALDERON
Objeto: Asesoría Contable para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$6,614.400.00

Contrato No. 010 de 2010
Contratista: IVAN SERRANO ARIAS
Objeto: Asesoría para el programa de Reconocimientos Económicos
Valor: \$33,278.700.00

Contrato No. 011 de 2010
Contratista: GIL VIZCAINO ESCOBAR
Objeto: Asesoría Jurídica para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$33,278.700.00

Contrato No. 012 de 2010
Contratista: MILADY NAGLES CAVADÍA
Objeto: Asesora en Comunicaciones
Valor: \$47,735.314.00

Contrato No. 013 de 2010
Contratista: JOSEFINA BERMUDEZ
Objeto: Trabajadora Social para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$29,285.256.00

Contrato No. 014 de 2010
Contratista: JOSEFA VALENZUELA
Objeto: Trabajadora Social para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$29,285.256.00

Contrato No. 015 de 2010
Contratista: MARIA DEL ROSARIO CUESTA BAENA
Objeto: Trabajadora Social para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$29,285.256.00

Contrato No. 016 de 2010
Contratista: CLAUDIA ANAYA MARIN
Objeto: Trabajadora Social para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$29,285.256.00

Contrato No. 017 de 2010
Contratista: KAREN VELEZ PRECIADO
Objeto: Apoyo a la Secretaría General en proceso de Gestión del Talento Humano
Valor: \$34,500.000.00

Contrato No. 018 de 2010

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Contratista: VICENTE FORTICH PEREZ
Objeto: Asesoría en la gestión del programa de comunicación informativa del proyecto SITM Transcaribe.
Valor: \$29,837.808.00

Contrato No. 019 de 2010
Contratista: AQUILES RODRIGUEZ
Objeto: Asesoría Financiera para el SITM Transcaribe
Valor: \$47,135.314.00

Contrato No. 020 de 2010
Contratista: JORGE SOLANO
Objeto: Asesoría de Ingeniero Catastral para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$17,362.800.00

Contrato No. 021 de 2010
Contratista: VLADIMIR MELENDEZ DIAZ
Objeto: Asesoría de Arquitecto para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$17,362.800.00

Contrato No. 022 de 2010
Contratista: HERNANDO BURGOS
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$18,600.000.00

Contrato No. 023 de 2010
Contratista: JOSE SIERRA OLIER
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$19,200.000.00

Contrato No. 024 de 2010
Contratista: GUSTAVO BERASTEGUI
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,835.360.00

Contrato No. 025 de 2010
Contratista: ALVARO GONZALEZ FORTICH
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$17,362.800.00

Contrato No. 026 de 2010
Contratista: GERARDO BUSTAMANTE ALZAMORA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 027 de 2010

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Contratista: JORGE MARTINEZ
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 028 de 2010
Contratista: JAIME OROZCO CENTENO
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 029 de 2010
Contratista: JORGE ZAPATA CASTILLA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 030 de 2010
Contratista: RAYMUNDO LOPEZ MACIAS
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 031 de 2010
Contratista: CESAR ARCINIEGAS
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$13,800.000.00

Contrato No. 032 de 2010
Contratista: CAROLA REDONDO
Objeto: Asesoría de Arquitecta para el Plan de Reasentamiento
Valor: \$15,600.000.00

Contrato No. 033 de 2010
Contratista: HERNANDO SALAZAR BALLESTAS
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$15,600.000.00

Contrato No. 034 de 2010
Contratista: EDUARDO QUIÑONES
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$15,600.000.00

Contrato No. 035 de 2010
Contratista: CHERYL AMARIS COSSIO
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$13,800.000.00

Contrato No. 036 de 2010
Contratista: ELKIN MEJIA RODRIGUEZ

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$13,800.000.00

Contrato No. 037 de 2010
Contratista: WILMER IRIARTE
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$13,800.000.00

Contrato No. 038 de 2010
Contratista: ALFREDO MOUTHON
Objeto: Apoyo Jurídico al Departamento de Operaciones
Valor: \$28,750.000.00

Contrato No. 039 de 2010
Contratista: HERNAN BERMUDEZ NIETO
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$18,600.000.00

Contrato No. 040 de 2010
Contratista: ALVARO GALARZA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$18,189.600.00

Contrato No. 041 de 2010
Contratista: JORGE OKE LEMUS
Objeto: Apoyo a Secretaría General en proyecto especial de Archivo
Valor: \$23,000.000.00

Contrato No. 042 de 2010
Contratista: LIGIA SANCHEZ FERNANDEZ
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$5,200.000.00

Contrato No. 043 de 2010
Contratista: CESAR PEREIRA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$19,200.000.00

Contrato No. 044 de 2010
Contratista: LUIS GUILLERMO DÁVILA VINUEZA
Objeto: Asesoría Jurídica ante el Tribunal de Arbitramento instalado con ocasión del contrato suscrito con el Consorcio CCMV Transcaribe 2
Valor: \$170,000.000.00

Contrato No. 045 de 2010
Contratista: ANTONIO COGOLLO

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,140.848.00

Contrato No. 046 de 2010
Contratista: ALBERTO BARBOSA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$17,529.750.00

Contrato No. 047 de 2010
Contratista: ALFREDO PINEDA
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$20,835.360.00

Contrato No. 048 de 2010
Contratista: VICTOR MANUEL OSORIO
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$3,480.000.00

Contrato No. 049 de 2010
Contratista: BIBIANA CERA OROZCO
Objeto: Apoyo al Departamento Administrativo y Financiero
Valor: \$12,000.000.00

Contrato No. 050 de 2010
Contratista: MARCIAL OROZCO JULIO
Objeto: Apoyo al Departamento de Planeación e Infraestructura
Valor: \$17,362.800.00

Contrato No. 051 de 2010
Contratista: NARCISO MEJIA
Objeto: Elaboración de estudios de título
Valor: \$10,672.000.00

Contrato No. 052 de 2010
Contratista: JULIO CESAR QUINTANA
Objeto: Elaboración de dictamen financiero y contable al interior del Tribunal de Arbitramento seguido por Conalvias S.A.
Valor: \$3,000.000.00

Contrato No. 053 de 2010
Contratista: ASP SOLUTIONS
Objeto: Mantenimiento, actualización y soporte del software administrativo y financiero SP6.
Valor: \$28,096.750.00

3.5 PLAN DE REASENTAMIENTO

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

Tramo 3. Cuatro Vientos - Bazurto

Verificación a los Puntos Estratégicos de Información (PEI): el Contratista mantiene instalados los diez (10) P.E.I., dando cumplimiento al 100% de la actividad.

Revisión y seguimiento a las solicitudes de atención de ciudadanos recibidas en el punto COAC, a la fecha se han recibido 294 solicitudes.

Socializaciones individuales: con representante de AUTOBOL, para coordinar la ubicación de un poste de energía que no obstaculizará la entrada al predio; Maderas Matercon, para informar la restricción del acceso por el costado de la calle del Matadero, acordado para el día Viernes 22 de enero; socialización con representantes del local comercial Cauchos y Soportes, para informar la construcción del Espacio Público y la necesidad de correr la carpa que se encuentra en la parte externa del local debido que los apoyos o parales se encuentran en el Espacio Público.

Realización del Comité COAC, el 27 de Enero de 2010 en las instalaciones de la U.T Transcaribe, donde se presentó avance las actividades constructivas a la fecha, se despejaron inquietudes y se recibieron sugerencias.

El 30 de Enero, se brindó al personal de obra la capacitación basada en el tema "Proyecto de Vida" en las instalaciones del colegio Ciudad de Tunja a las 7:00 a.m.

Revisión, corrección y aprobación del Volante Final donde se informa el avance del 90 por ciento de la obra, en los componentes de espacio público, pavimento, redes, arborización; el cual se distribuirá entre la comunidad del área de influencia con el objetivo de mantenerla informada.

Coordinación de las reuniones de final de obra para presentar a la comunidad los avances registrados a la fecha por el contratista, se acordaron los días 2 y 3 de febrero, en el Colegio Seminario de Cartagena.

Tramo 4. Amparo – Portal (Villa Rosita)

Verificación a los Puntos Estratégicos de Información (PEI) el Contratista mantiene instalados los diez (10) P.E.I., dando cumplimiento al 100% de la actividad.

Revisión y seguimiento a las solicitudes de atención de ciudadanos recibidas en el punto COAC, a la fecha se han recibido 74 solicitudes.

Realización de las reuniones de seguimiento al Plan de Manejo de Tráfico, las cuales se desarrollaron los días 19, 20 y 21 de enero de 2010.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Realización de tres reuniones de socialización con representantes de Servicentro El Amparo Ltda., Centro de Salud y Negocios Ronda Real (II etapa) y Multicentro El Amparo para informar que a partir del 15 de enero se iniciaban las actividades de obra en ese sector, para lo cual se realizaría cerramiento con polisombra.

Se realizaron siete socializaciones con residentes del sector El Gallo, Urbanización Bella Loma y Santa Lucía con el fin de atender su inquietud sobre el acceso vehicular a su predio.

Socialización a la comunidad del sector Los Alpes calle 31 (Pacaribe), para informar sobre el inicio de actividades de obra- aplicación de capa asfáltica- a partir del 13 de Enero, para lo cual se realizará el cerramiento con polisombra.

Socialización a los residentes y comerciantes del sector Santa Lucía y Los Alpes, para informar que a partir del 14 de Enero, se daría inicio a la actividad de desmonte y reubicación de postes de alumbrado público y luminarias. La actividad no generó suspensión del servicio de energía eléctrica.

Se realizó entrega del Volante de Invitación al quinto Comité de Líderes del Comercio efectuado el día 20 de Enero, al que asistieron los comerciantes inscritos al Comité y se despejaron sus inquietudes.

Entrega de las invitaciones al cuarto Comité COAC, realizado el día 21 de Enero, al que asistieron miembros de la comunidad del área de influencia, se les presentó un informe de avance de obra, se atendieron inquietudes y finalmente se anotaron sugerencias de los presentes.

Redacción y distribución del volante informativo N° 004 sobre el cerramiento de la Transversal 54 vía a la Cordialidad, desde la esquina del edificio del Centro de Salud y Negocios Ronda Real II, hasta Servicentro ESSO el Amparo. Se entregaron 500 volantes informativos entre los predios (169) y el transporte público (331). De esta actividad también se realizó publicación de aviso de prensa el día domingo 17 de Enero a través del Diario El Universal.

El día 23 de Enero de 2010, se efectuó la cuarta capacitación al personal de la obra, donde se trató el tema: "La Seguridad Social y Salud Ocupacional".

Reunión con los comerciantes del sector El Gallo para atender sus inquietudes con respecto al cerramiento de obra e inicio de las actividades constructivas del sector.

El día 26 de Enero de 2010 se realizó el Segundo Taller de Pedagogía para la Sostenibilidad Ambiental dirigido a los miembros del Comité COAC y vecinos de la obra, a las 9:00 a.m.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

TRAMO 6 Parque de la Marina – Base Naval.

Verificación a los Puntos Estratégicos de Información (PEI): durante este periodo el Contratista mantiene instalados los diez (10) P.E.I., dando cumplimiento al 100% de la actividad.

Revisión y seguimiento a las solicitudes de atención de ciudadanos recibidas en el punto COAC, a la fecha se han recibido 19 solicitudes.

Realización de las reuniones de seguimiento al Plan de Manejo de Tráfico, durante los días 19 (comerciantes e instituciones), 20 (comunidad) y 21 (transportadores). El día 19 se realizó también de manera simultánea el Comité de Líderes del Comercio donde se les informo sobre las actividades que se desarrollarán a lo largo del proyecto con el fin de mitigar el impacto económico que puede haber en el transcurso de la construcción.

Revisión de la presentación en power point de la primera reunión del comité COAC, así como la del Plan de Manejo de Tráfico para las reuniones de seguimiento al PMT.

Actividades de reubicación de la valla fija informativa del sector El Pescador y en cuanto a la instalación del contador, informa que el día de ayer en las horas de la mañana se instaló un contador en la valla fija del sector de la Base Naval y en las horas de tarde se los habían robado.

Entrega de las invitaciones a la primera reunión con el comité COAC y el primer taller de Sostenibilidad Ambiental, realizadas el 27 de enero, donde se presentó completo informe de avance de obra, se despejaron inquietudes y se tomaron nota de las sugerencias presentadas por los asistentes.

Se iniciaron los acercamientos para organizar los talleres de Sostenibilidad Ambiental con los estudiantes de cuatro colegios del área de influencia del tramo.

Informe con la relación del total de piezas de divulgación entregadas a la comunidad para dicho tramo relacionadas a continuación: 4000 volantes de inicio y volante PMT, 3400 Plegables Técnicos y 713 afiches.

Ajuste de los pasacalles que se encuentran ubicados a lo largo de la obra, que faciliten una óptima visibilidad de la información contenida en los mismos.

Instalación de las dos vallas informativas ubicadas una a la entrada de Bocagrande y otra a la salida de Bocagrande (Base Naval), con medidas de de ocho metros de largo por cuatro metros de alto.

Revisión, corrección y aprobación del Formato F6 y F7 para aplicar encuestas de monitoreo de percepción en la comunidad de Bocagrande y a los trabajadores de la obra.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

PROGRAMA DE ADQUISICION DE PREDIAL

El equipo de Reasentamiento bajo el seguimiento del Departamento Jurídico se reunió el 19 de enero, y lo seguirá haciendo cada 15 días para realizar el seguimiento a la adquisición predial de los tramo IV, VA y VB, como resultado de lo anterior se lleva el diligenciamiento de matrices que se actualizan conforme a los resultados.

Se anexan los cuadros en Excel que muestran los cambios ocurridos durante el mes de enero.

PROGRAMA DE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES ECONOMICAS

De acuerdo al plan de acción acordado, el equipo de reasentamiento encargado del restablecimiento de las condiciones económicas realizo visitas a campo, informes y elaboración de cuadros con los aspectos más importantes de los reconocimientos económicos de los tramos III, IV, VA y VB.

PROGRAMA DE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES ECONOMICAS.

RECONOCIMIENTOS ECONOMICOS EN GENERAL:

Reunión con Narciso Mejía – Contratista Adquisición Predial –, Jorge Solano – Ing. Catastral para definir el pago de los reconocimientos económico de las Unidades Socioeconómicas a las cuales se les realizo peritaje sobre estados financieros de la actividad económica ubicados en el tramo IV, V-A y V-B.

Notificaciones personales realizadas y realización de registros presupuestales

RT -TRAMO	NEGOCIO –PROPIETARIO
82- 5b	Drogas torcoroma
162-5b	Alm. Lubri herramientas
162-5b	Compra venta Chambacu
222- 5A	Puertas y ventana Morales
90-5A	Almacén La milagrosa
92 5A	José G. Martínez
84- 5A	Protección Solar C/gena
84- 5A	Protección Solar
84- 5A	Kiosco Guainamo
17- 5b	Alm. Costa Repuesto
11 5b	Roger Martínez

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

11 5b	William Racero
11 5b	Noé Marín
15 5b	David Paredes Tapias
85-5a	Alm. Celualternativa
64 - 4	Almacén Lubriexito

MATRIZ DE SEGUIMIENTO PREDIALUNIDAD COORDINADORA DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE. Se verifico la actualización de la matriz de Negociación, adquisición de predios y seguimiento al pago de los tramos III, IV, VA y VB cambios verificados en enero de 2010.

PROGRAMA DE SOLUCION DE QUEJAS Y RECLAMOS.

Atención a Solicitud de Socialización del Centro Comercial Colonial (Tramo VA). El equipo de reasentamiento asistió a la solicitud de los comerciantes y miembros de junta del centro comercial para socializar el plan de reasentamiento y diseño del proyecto en el tramo.

Atención a Propietarios de Predios y negocios para suministro de información en materia de reconocimientos económicos

- Sr Jorge rumie – Tramo 5ª – RT .50
- Sra. Nancy Torres tramo 4 –RT. 7
- Sr. Sergio Foschini porras Tramo VB-RT 255
- Uriel Ramos masa Tramo 5A – RT.85
- Ángel Wo Go Tramo 5B – RT 9

Respuesta a derechos de petición relacionados con Reconocimientos Económicos:

- ✓ Sra. Herminia Petro de Tinoco
- ✓ Sra. Denis Galindo
- ✓ Bexy Navarro.
- ✓ Sra. Nancy Torres
- ✓ Sra. Ana Barreto

SEGUIMIENTO AL PLAN DE OCUPANTES DE ESPACIO PÚBLICO

RECONVERSION ECONOMICA Y RELOCALIZACION.

Atención personalizada a: Sres. Luis Contreras y Edwin Medrano, ocupantes de Bazurto quienes deseaban mayor información sobre las alternativas para los ocupantes del espacio público en ese sector; Rocío Angulo González y Edilsa Domínguez Fortich, ambas tienen negocios no legalizados en el inmueble del Sr. Rafael Díaz Montalvo a quien TRANSCARIBE le adquirió el predio de su propiedad en el Tramo V.; Alicia Silva Carranza; ella hace entrega de la certificación bancaria, documento indispensable para el pago de la primera cuota del Programa de Reconversión Económica (PRE).

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Atención telefónica a: Judith Sánchez, ocupante del espacio público que aceptó el PRE y quien solicita más tiempo en el espacio público, pese a haber firmado el acta de desocupación. Se le dio respuesta negativa a su solicitud.

Entrega del censo de tramo III y de la encuesta del Sr. Guillermo Jiménez Vásquez para dar respuesta al derecho de petición instaurado por Danilo Contreras.

GESTION PARA LA CAPACITACION

Se reanudaron las conexiones con el SENA para las capacitaciones de Reconversión económica.

GESTION DE RECURSOS – FONDO ROTARIO DE MICROREDITOS

Reunión en las Instalaciones de la Corporación Siembra Futuro para supervisión y entrevista con la Sra. Claudia Carmona – Coordinadora de Créditos para revisar la gestión de las quincenas y seguimiento al plan de trabajo que maneja la Fundación Siembra Futuro con el programa de microcréditos.

El compromiso de la Corporación es entregar en el mes de Febrero los resultados consolidados del 2009 y primer informe del mes de enero del 2010.

Seguimiento al plan de Gestión Social en obra (PGS).

En concordancia con las directrices de la oficina asesora y coordinadora social socializadas al equipo de Reasentamiento, los Asesores del equipo de Reasentamiento deberán asistir según sus especialidades y objetos contractuales a los espacios propuestos por el Plan de Manejo Ambiental en su PGS para hacer seguimiento al Plan de Gestión Social en obra, cuyo cumplimiento es obligatoriedad contractual de los consorcios responsables de la construcción.

Se continuará en el 2010 con el seguimiento al tramo 3 que se encuentra en su etapa final de obra y el seguimiento a los tramos 4 y 6 que recién se encuentran en ejecución.

ATENCIONES SOCIO – AMBIENTALES:

Atención a la Gestión Socio Ambiental en tramo 3: Reunión con el gerente, Ing. Chartuni, Ing. Navarro, Director de Obra de tramo III y el Ing. Zapata, con el fin de aclarar cuáles son las áreas en las que se pueden realizar las actas de cierre. Se le aclaró al director de obra, que en las áreas donde hay obra o hay atenciones abiertas no se pueden levantar este documento. Se programaron reuniones entre especialistas sociales de las entidades del tramo III.

Recorrido Tramo 4: Con el fin de aclarar los puntos expuestos por el Contratista según oficio CVC – GA – 165, en el cual manifiesta la no entrega de algunos predios por parte de TRANSCARIBE y por ende el atraso en la construcción, se realizó un recorrido en el tramo IV, con acompañamiento de miembros de la Interventoría y del Contratista (se realiza acta).

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Atención Tramo 4: telefónica al Sr. Roberto Ceren, residente en el tramo IV. El Sr. Ceren realizó su reposición de fachada pero los registros de gas quedaron por fuera de la casa, lo cual es un peligro puesto que están expuestos y a expensas de los maleantes del sector. El Ing. Jorge Trujillo, director de obra, se compromete a realizar él mismo la visita a este inmueble.

Coordinación de equipos sociales: (tramo 3) Reunión con las sociales del tramo III, con la presencia del director de Obra del mismo, con el fin de especificar las zonas donde la Residente Social del Contratista, puede autorizar el levantamiento de las Actas de cierre.

ASISTENCIA A COMITÉ DE LÍDERES DEL COMERCIO:

Asistencia a la reunión de Líderes del Comercio Tramo Cuatro bomba del Amparo – Patio portal liderada por el consorcio Vías del Caribe.

Asistencia a la reunión de Líderes del Comercio Tramo Sexto –glorieta de Bocagrande – Base Naval liderada por el consorcio H&H.

ASISTENCIA REUNION COAC:

Se asistió a reunión de COAC tramo 4 y Reunión de COAC tramo 6 (soporte en acta levantada por contratista).

ASISTENCIA A LOS COMITES SOCIO – AMBIENTALES: TRAMO 3 Comités Socio ambientales Nº 63, 64 y 65. **TRAMO 4:** Asistencia Comité Socio ambiental Nº 17, 18, 19 - Gestión Social. Reunión con administrador de Servicentro El Amparo, con el fin de socializar el inicio de actividades de obra en ese sector; reunión con la administradora de Ronda Real para informar sobre el inicio de actividades de obra en el sector; Reunión con el asistente administrativo de Multicentro El Amparo; reunión con el Sr. Oscar Torres sobre acceso vehicular; Socialización con 4 familias en el sector de Pasacaribe para informar sobre el cierre del carril para pavimentación; Socialización en el sector de Santa Lucia, ferretería la Cordialidad y el sector de los Bomberos informando sobre el retiro de postearía e instalación de postes de alumbrado (4 predios); socialización en los Alpes, desde Unicat hasta Sol del Este informando sobre el retiro de postería e instalación de postes de alumbrado (24 predios). **B2:** Mantenimiento de los puntos PEI; entrega de 15 invitaciones para la reunión del Comité de líderes; entrega 27 invitaciones para el Comité COAC; entrega de 6 invitaciones al Comité de Vinculación de Mano de Obra; entrega de 500 copias del volante 004 informando sobre el cierre de Ronda Real. **B4:** A la fecha el Contratista tiene 69 solicitudes de atención. **B5:** Comité COAC a las 3:00 p.m. en la Parranda del Gallo; Comité de líderes el 20 de Enero a las 3:00 p.m. en la Parranda del Gallo y el Comité de líderes el día 20 de Enero a las 3:00 p.m. en la Interventoría. **B6:** Charla sobre Seguridad Social y Salud Ocupacional el día 23 de Enero. **B7:** El Contratista cuenta con 91 trabajadores, 30 escogidos por el Comité, 11 de MOC para un 12.1% y 19 del MONC para un 20.9%.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

TRAMO 6

Asistencia Comité Socio Ambiental N° 6, 7, 8, Y 9. Gestion Social: Se hicieron las reuniones de PMT, COAC y Líderes del comercio. Fue buena la asistencia y la comunidad se manifestó inquieta pero proactiva. Se publicó el boletín de inicio de obra y se distribuyeron 1.800 volantes; ya se están haciendo las gestiones para la campaña estamos contigo comercio activo.; El cerramiento de la glorieta de la Santander debe pintarse de blanco, pegarle los banners y ponerle cinta reflectiva; Los talleres de sostenibilidad ambiental se impartirán a 4 Colegios del sector, el primer taller se realizara junto al COAC (27 enero).

PROCESOS DE RECUPERACION DEL ESPACIO PÚBLICO

Se logró el operativo de la restitución del espacio ocupado por los lavadores de carro de tramo 4.

Se reanudan las gestiones de los procesos ante las alcaldías locales

TRIBUNALES DE ARBITRAMENTO

PROCESO CONALVÍAS S.A.

El 19 de marzo del año 2009 se instaló proceso arbitral convocado por la sociedad CONALVIAS S.A., para dirimir las controversias suscitadas por razón del Contrato de Obra No. LPI-TC-001-05, suscrito entre TRANSCARIBE S.A. y CONALVIAS, ante la Cámara de Comercio de Cartagena.

En la instalación del Tribunal se entregaron las respectivas copias de la demanda presentada por la sociedad CONALVIAS, a fin que TRANSCARIBE S.A., dentro de la oportunidad legal presentara la respectiva contestación.

El 7 de abril TRANSCARIBE S.A. radicó la correspondiente contestación de la demanda y presentó Demanda de Reconvención.

El Tribunal de Arbitramento admitió la Contestación de la Demanda y la Demanda de Reconvención mediante Acta No. 2 de 14 de abril de 2009.

Mediante escrito radicado por la apoderada de la Convocante, presento recurso de reposición contra el Acta de Admisión de la Demanda de Reconvención.

El apoderado de TRANSCARIBE S.A., se pronunció sobre el recurso de reposición mediante escrito radicado el 21 de abril de 2009.

Mediante Auto del 24 de Abril tribunal de Arbitramento confirmó la decisión adoptada de admisión de la demanda de Reconvención.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Mediante escrito radicado por la apoderada de CONALVÍAS S.A., contestó la demanda de reconvencción y propuso excepciones.

Mediante comunicaciones el Tribunal dio traslado a las partes de las excepciones propuestas, ante las cuales se pronunciaron aquellas.

Por Auto de 2 de Junio el Tribunal fijó los honorarios de los árbitros, del secretario, gastos de administración, funcionamiento y otros.

Una vez realizada la convocatoria respectiva a las partes, se llevo a cabo Audiencia para intentar conciliación de las pretensiones, se otorgó un plazo adicional para modificar las solicitudes de prueba contenidas en la contestación, y se cito a las partes a audiencia el día 7 de julio de 2009, con la finalidad de continuar el trámite arbitral.

El 23 de Julio la parte Convocante presentó reforma de la demanda dejando sin efecto la anterior presentada, de la cual se dio traslado a ésta entidad.

En fecha 29 de Julio de 2009, se presentó reforma a la contestación de la demanda presentada por esta entidad y a la contrademanda.

La apoderada de la sociedad convocante respondió la contestación presentada por ésta entidad en fecha 15 de agosto y amplió el dictamen pericial de Ingeniero Civil, a lo que se nos dio traslado.

El 16 de octubre se presentó solicitud de aclaraciones y modificaciones al dictamen pericial presentado por la sociedad CONALVIAS S.A.

Mediante Auto No. 16 de 13 de octubre de 2009, el Tribunal abrió a pruebas y ordenó la realización de una inspección judicial en Transcaribe S.A. el 9 de noviembre de 2009. Igualmente ordenó la recepción de los primeros testimonios en la Cámara de Comercio de Cartagena, para los días 9 y 10 de noviembre.

Conforme lo ordenado por Auto No. 17 de 10 de noviembre de 2009, se fijó la fecha para recepción de los siguientes testimonios, previstos para el 25,26 y 27 de enero de 2010.

Teniendo en cuenta que en las señaladas fechas no se pudieron recepcionar la totalidad de testimonios, se fijó nueva fecha para el próximo 4 de febrero del año 2010.

Nos encontramos a la espera que se decreten inspecciones judiciales en la Interventoría - Ingecon y en Fonade, para así culminar la etapa probatoria al interior del presente trámite arbitral.

CONSORCIO CCMV-TRANSCARIBE II

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

El día 10 de diciembre del año 2010 se notificó a esta entidad de la demanda interpuesta por el Consorcio CCMV TRANSCARIBE 2, con ocasión de las diferencias causadas en virtud de la suscripción del Contrato de Obra No. LPI-TC-001-06. En la diligencia de notificación se entregaron las respectivas copias de la demanda presentada por el CONSORCIO CCMV TRANSCARIBE 2, y se otorgó el plazo para la contestación de la demanda.

El pasado 13 de enero del año 2010 se presentó ante la Cámara de Comercio la respectiva Contestación de la demanda y se presentó Demanda de Reconvención contra el Consorcio CCMV Transcaribe 2.

En la actualidad nos encontramos a la espera que el tribunal emita Auto admitiendo la Contestación de la Demanda y la Demanda de Reconvención.

INFORME DE PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES

Con respecto a la actividad procesal de la entidad, se relacionan los negocios que se tramitan en los juzgados y tribunales de Cartagena, en los que ha sido parte Transcaribe, y/o negocios en los que es necesario hacerles seguimiento puesto que la contingencia afecta los intereses de la entidad, los cuales son:

ADMINISTRATIVO		
1.	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	Miguel Garcia Cruz y otros
	APODERADO DEMANDANTE	Actúa en nombre propio
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Cuarto Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	004-2005-01183-00
	ESTADO ACTUAL	Tramite terminado con sentencia favorable. Para archivar.
ADMINISTRATIVO		
2.	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR (Incidente de Desacato)
	DEMANDANTE	Leomolfo Benites H. y otros.
	APODERADO DEMANDANTE	Dr. Danilo Contreras Guzmán.
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Cuarto Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	004-2005-00965-00
	ESTADO ACTUAL	Sin novedad. Requerir al juzgado el archivo del expediente.
ADMINISTRATIVO		

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

3..	CLASE DE PROCESO	ACCION DE NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO
	DEMANDANTE	Jose William Ferreira
	APODERADO DEMANDANTE	
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Tribunal administrativo de Bolívar.
	RADICADO	004-2006-00410-00
	ESTADO ACTUAL	En pruebas.
ADMINISTRATIVO		
4..	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	Sociedad Antonio Araujo y Cia S.A. y Otros.
	APODERADO DEMANDANTE	Jairo Miguel Delgado Arrieta
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Quinto Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	004-2007-0083-00
	ESTADO ACTUAL	En pruebas.
5..	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA
	APODERADO DEMANDANTE	Nasly Margarita Sánchez Zapateiro
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Decimoprimer Administrative del Circuito de Cartagena
	RADICADO	004-2006-01403-00
	ESTADO ACTUAL	En pruebas.
6..	CLASE DE PROCESO	REPARACION DIRECTA
	DEMANDANTE	Arte Máster Ltda.
	APODERADO DEMANDANTE	Juan de Dios Ealo Flórez.
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Doce Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	13-001-33-31-012-2007-00174-00
	ESTADO ACTUAL	En pruebas.
7.	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	Comité comunitario por el progreso
	APODERADO DEMANDANTE	Jimmy Bettin Moreno
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Tercero Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	13-001-33-31-003-2008-00133-00
	ESTADO ACTUAL	El objeto de esta acción es la pavimentación de unas

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

		calles del barrio San Pedro mártir y el Carmelo, obras que el distrito de Cartagena pretende contratar a través de la licitación pública No. 0012-09. El día 5 de noviembre de 2009, a las 8:30 a.m. tendrá lugar audiencia de inspección judicial.
8.	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	JAIME HERNANDEZ
	APODERADO DEMANDANTE	TORIBIO BARRETO
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Decimo Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	El día 2 de diciembre se practicaron las pruebas decretadas. A la inspección judicial asistió el Ing. Hernando Burgos. Especialista en vías.
	ESTADO ACTUAL	El juzgado decimo administrativo del circuito resolvió el impedimento presentado por le juzgado de origen. Igualmente asume el conocimiento del proceso. Decisión notificada por esto No. 23 del 20 de agosto de 2009. Para el día 2 de diciembre de 2009, se decreto la práctica de pruebas testimoniales y la inspección judicial.
9..	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	MIGUEL HERRERA
	APODERADO DEMANDANTE	TORIBIO BARRETO
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Segundo Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	13-001-33-31-002-2009-00-86-00
	ESTADO ACTUAL	El día 29 de septiembre de 2009, el actor popular envió oficio al juzgado desistiendo de la acción en razón a que los hechos que la generaron estaban superados. En espera que entre al despacho para que se dicte la sentencia.
10.	CLASE DE PROCESO	EJECUTIVO
	DEMANDANTE	RODRIGO RAMON DIAZ PEREZ
	APODERADO DEMANDANTE	ALVARO AHUMADA
	DEMANDADO	TRANSCARIBE S.A
	JUZGADO	Quinto Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	2008-00106
	ESTADO ACTUAL	En pruebas..
11	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

	DEMANDANTE	MARIA PATRICIA ENCISO
	APODERADO DEMANDANTE	
	DEMANDADO	FONADE y TRANSCARIBE
	JUZGADO	Séptimo Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	2006- 00024
	ESTADO ACTUAL	El día 20 de noviembre, allegamos los documentos requeridos por el juzgado mediante oficio No. 1149 del 27 de octubre de 2009.

12.	CLASE DE PROCESO	ACCION DE REPARACION DIRECTA
	DEMANDANTE	FELIX MARRUGO GAZABON
	APODERADO DEMANDANTE	
	DEMANDADO	TRANSCARIBE
	JUZGADO	Decimo Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	2008- 000134
	ESTADO ACTUAL	Pendiente de abrir a pruebas.

13.	CLASE DE PROCESO	ACCION ORDINARIA LABORAL
	DEMANDANTE	JOSE LUIS PADILLA SALAS
	APODERADO DEMANDANTE	RICARDO RAFAEL RIVERO RICARDO
	DEMANDADO	TRANSCARIBE
	JUZGADO	Primero laboral del Circuito de Cartagena
	RADICADO	330-2009
	ESTADO ACTUAL	Mediante auto de fecha 13 de enero de 2010, se reconoce personería jurídica al apoderado de la entidad, y se corre traslado por el termino de 5 días para que se corrija la demanda. Decisión notificada por estado No. 6 del día 20 de enero de la presente anualidad. El día 27 de enero de 2010, allegamos escrito con las anotaciones hechas por el juzgado.
14..	CLASE DE PROCESO	ACCION POPULAR
	DEMANDANTE	Jonathan Jiménez.
	APODERADO DEMANDANTE	
	DEMANDADO	Distrito de Cartagena y EPA.
	JUZGADO	Cuarto Administrativo del Circuito de Cartagena
	RADICADO	13-001-331-31-004-2007-007-00
	ESTADO ACTUAL	El día 23 de noviembre de 2009, a las 9:00 am se llevo a cabo audiencia de pacto, la cual se suspendió para el día

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

		7 de diciembre de 2009, con el objeto de que el gerente de nuestra entidad asista y manifieste que el escrito informativo que se preparo para la primera oportunidad de la audiencia se convierta en formula de pacto o no. Nuestra posición es contribuir a que los hechos que generaron esta acción sean superados como efectivamente ha sucedido, pero no son nuestra competencia por lo que la entidad no se compromete a través de pacto de cumplimiento.
--	--	--

El día 22 de enero de 2010, el juzgado noveno civil municipal, admitió acción de tutela interpuesta por LESLY AVILA CASTILLO, auto que notificaron en nuestra entidad el día 26 de enero de 2010.

Para el día 28 de enero de la presente anualidad se decreta inspección judicial dentro del trámite de esta acción, audiencia a la que asistió el arquitecto VLADIMIR MELENDEZ DIAZ, e igualmente procedimos a dar contestación a la demanda.

4. SECRETARIA GENERAL

EJECUCIÓN DE PROGRAMA DE COMUNICACIÓN PÚBLICA

Teniendo en cuenta las salvaguardas exigida por el Banco Mundial a los entes que reciben financiación para el desarrollo de proyectos, y el mandato emanado de la Constitución Política de 1991, que incorporó dentro del concepto de Control Interno el Subsistema de Control de Gestión, el cual reúne e interrelaciona los parámetros de control de los aspectos que permiten el desarrollo de la gestión: planes, programas, procesos, actividades, procedimientos, recursos, información y medios de comunicación, se implementa este programa.

El programa de Comunicación Pública es uno de los componentes de este subsistema de Control de Gestión, y está constituido por un *“conjunto de elementos de control, que apoya la construcción de visión compartida, y el perfeccionamiento de las relaciones humanas de la entidad pública con sus grupos de interés internos y externos, facilitando el cumplimiento de sus objetivos institucionales y sociales, en concordancia con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 489 de 1998”*¹.

De otra parte, la interacción comunicativa es inherente al suministro de información oportuna y necesaria dentro de las entidades oficiales, para facilitar el desarrollo de los procesos y las actividades; garantizar la circulación suficiente y transparente de la información hacia las diferentes partes interesadas; y promover la participación ciudadana, la rendición de cuentas a la ciudadanía y el control social como mecanismos que permiten reorientar el quehacer institucional.

Este componente de control de gestión a su vez, está constituido por tres elementos que son: Comunicación Organizacional, Comunicación Informativa y Medios de Comunicación.

La comunicación es producto de:

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

- La manera como las entidades logran construir articulaciones internas que garanticen la necesaria coherencia entre su planteamiento estratégico y su actuación en la realidad cotidiana.
- El cabal cumplimiento de su responsabilidad de abrir el acceso a la información a los propios servidores y a la ciudadanía, como insumo fundamental para el conocimiento y la comprensión de sus procesos.
- Su capacidad de interactuar con otros actores colectivos o individuales para lograr el cumplimiento de sus propósitos misionales.

La Comunicación Organizacional es el elemento de control, que orienta la difusión de políticas y la información generada al interior de la entidad pública para una clara identificación de los objetivos, las estrategias, los planes, los programas, los proyectos y la gestión de operaciones hacia los cuales se enfoca el accionar de la entidad. Este Elemento debe convocar a los servidores en torno a una imagen corporativa que comprenda una gestión ética, eficiente y eficaz que proyecte su compromiso con la rectitud y la transparencia, como gestores y ejecutores de lo público, contribuyendo al fortalecimiento del Clima Laboral.

Teniendo en cuenta los Elementos de Control diseñados e implementados, dentro del Modelo Estándar de Control Interno que ha adoptado Transcaribe S.A., la entidad debe desarrollar el proceso de comunicación, buscando articular acciones y esfuerzos de los servidores de la entidad con los propósitos misionales, uno de los cuales es precisamente la construcción de la infraestructura del Sistema Integrado de Transporte Masivo para Cartagena – SITM-, en el cual se enmarca el desarrollo del Plan de Reasentamiento. La implementación de este Elemento facilita la coherencia interna entre los procesos y/o las dependencias, incluyendo el Plan de Reasentamiento.

La entidad continúa manteniendo su plan de comunicación con el fin de operacionalizar el elemento de *Comunicación Organizacional* en términos de medios y acciones comunicativas que contribuyan al logro de los objetivos institucionales fijados por la Alta Dirección, y para este año en el mes de enero se realizó contrato de asesoría en Gestión del Talento Humano, con el objeto de fortalecer y mejorar la implementación de este programa.

En una entidad eficaz la comunicación circula en varias direcciones lo que conduce a la necesidad de establecer estrategias comunicativas concretas, que incidan en los flujos de comunicación descendente, ascendente y transversal.

En segundo lugar tenemos la Comunicación Informativa, que es el Elemento de Control, que garantiza la difusión de información de la entidad pública sobre su funcionamiento, gestión y resultados en forma amplia y transparente hacia los diferentes grupos de interés. La *Comunicación Informativa* debe garantizar que efectivamente las prácticas de interacción de la entidad con las partes interesadas y la ciudadanía estén enfocadas a la construcción de lo público y a la generación de confianza, mediante la definición de políticas de comunicación y la formulación de parámetros que orienten el manejo de la información.

La planeación de la *Comunicación Informativa* debe trabajarse como un eje estratégico transversal a la estructura organizacional y al Plan de Reasentamiento, con el fin de darle cumplimiento al principio constitucional de publicidad.

En este sentido, se hace necesario continuar con la construcción del concepto de la comunicación en la entidad como algo inherente a la cultura organizacional y no solamente

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

como una práctica focalizada de manera exclusiva en la difusión de mensajes informativos; entendiendo, que la comunicación es la forma concreta de como se expresa la cotidianidad de la cultura de la entidad.

La *Comunicación Informativa*, a través de estrategias como el programa de socialización, y el componente de información y comunicación del plan de reasentamiento, son algunos de los mecanismos de apertura que ha implementado la entidad y que facilita la participación de la ciudadanía en la gestión pública.

La publicidad de la información y la interlocución con la ciudadanía y las partes interesadas es una condición necesaria para que se realicen los principios de la democracia participativa y de Democratización de la Administración Pública, tal como lo establece el capítulo VIII de la Ley 489 de 1998, ya que la información es la base de la participación. Un ciudadano bien informado sobre la gestión institucional podrá utilizar otras herramientas de participación ciudadana para involucrarse en la gestión (Ver política de Democratización de la Administración Pública, Art. 7 del Decreto 3622 de 2005).

El manejo de la información de las entidades hacia la ciudadanía y las partes interesadas supone la implementación de diversos mecanismos y estrategias que faciliten el acceso a la información sobre deberes y derechos de los ciudadanos y los servicios a los que puede acceder en su relación con la entidad, para garantizar el uso de mecanismos legales para ejercer el derecho a la participación ciudadana, estrategias que deben ser diseñadas y su ejecución supervisada y controlada por una persona idónea que cuente con amplia experiencia en el campo y conocimientos especializados. Con este fin se realizó contrato con un profesional para apoyar a la Secretaría General, área responsable de este proceso, en la ejecución de las actividades que esta diseñe en este campo.

Por último, tenemos el elemento Medios de Comunicación, Elemento de Control que se constituye por el conjunto de procedimientos, métodos, recursos e instrumentos utilizados por la entidad pública, para garantizar la divulgación, circulación amplia y focalizada de la información y de su sentido, hacia los diferentes grupos de interés.

A partir de las políticas fijadas en materia de *Comunicación Organizacional e Informativa*, la entidad debe establecer mecanismos internos y externos para socializar la información generada, esto es, diseñar un Plan de Medios de Comunicación.

En este Plan se definen los medios de comunicación de carácter permanente para que la ciudadanía y partes interesadas conozcan lo que se planea y se ejecuta, y puedan realizar el seguimiento correspondiente; los medios además, permiten la necesaria realimentación que genere unidad de criterio, de convicción o de mejoramiento, si es del caso.

“Todas las entidades y organismos de la Administración Pública tienen la obligación de desarrollar su gestión acorde con los principios de democracia participativa y democratización de la gestión pública. Entre otras, podrán realizar las siguientes acciones:

1. Convocar audiencias públicas.
2. Incorporar a sus planes de desarrollo y de gestión, las políticas y programas encaminados a fortalecer la participación ciudadana.
3. Difundir y promover los mecanismos de participación y los derechos de los ciudadanos.
4. Incentivar la formación de asociaciones de intereses para representar a los usuarios y ciudadanos.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

5. Aplicar mecanismos de retroalimentación que brinden transparencia al ejercicio de la función administrativa.”
6. Facilitarle a los ciudadanos la vigilancia a la gestión pública y sus resultados.

Para lograr una buena comunicación con la ciudadanía, la entidad debe establecer estrategias tendientes a fortalecer la divulgación de aspectos tales como los deberes y derechos de los ciudadanos y los servicios a los que puede acceder en su relación con la entidad; así mismo publicar programas y proyectos a desarrollar, documentos de interés, difundir información sobre contratos, realizar campañas de comunicación con sus usuarios y garantizar el uso de mecanismos legales para ejercer el derecho a la participación ciudadana, entre otros, actividades estas que de manera general son dirigidas por la Alta Gerencia de Transcaribe S.A. y su ejecución coordinada a través de la Secretaría General, motivo por el cual se hace necesario el apoyo de un equipo interdisciplinario de personas que contribuya al logro de los objetivos trazados.

De acuerdo con el MECI, la comunicación en las entidades públicas tiene una dimensión estratégica, concepto que ha sido acogido por Transcaribe S.A. a través de su mapa de procesos institucionales y del componente del Programa de Información y Comunicación del Plan de Reasentamiento, en los cuales se ha incluido y caracterizado como un proceso estratégico, al ser el factor que hace posible que las personas puedan asociarse para lograr objetivos comunes, lo cual a su vez se relaciona con la planeación participativa en la que deben involucrarse los ciudadanos.

El diseño de la comunicación en Transcaribe abarca, pues, estas tres dimensiones, y además de la obligatoria divulgación de los actos administrativos, la gestión administrativa y la proyección de la imagen de la entidad, persigue como objetivos fundamentales:

- el cabal cumplimiento de su responsabilidad de abrir el acceso a la información a la ciudadanía, como insumo fundamental para el conocimiento y la comprensión de sus procesos,
- interactuar con otros actores colectivos o individuales para lograr el cumplimiento de sus propósitos misionales.
- garantizar la circulación suficiente y transparente de la información hacia las diferentes partes interesadas;
- y promover la participación ciudadana, la rendición de cuentas a la ciudadanía y el control social como mecanismos que permiten reorientar el quehacer institucional.

Igualmente se contrató a una comunicadora social especialista en el área organizacional con experiencia en medios para supervisar este último programa.

En desarrollo de este programa, se han efectuado las siguientes actividades:

El programa de Información y Comunicación que hace parte del Plan de Reasentamiento del proyecto, está a cargo de la Secretaría General de la entidad, no obstante su informe se incluye en el marco del Plan de Reasentamientos reportado por la Dirección Jurídica, al ser un componente del mismo. Otras actividades de información y comunicación pública son:

- REUNIÓN EQUIPO DE COMUNICACIONES ALCALDIA DE CARTAGENA

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

Realización de reunión semanal del equipo de Comunicaciones donde se efectuó una completa agenda de las actividades de cada una de las dependencias, así como la programación de temas para el Boletín Interno de la Alcaldía Distrital “El Tambó”, el periódico institucional P`al Ciudadano, así como del programa institucional de radio.

- MESA DE CONCERTACIÓN PERSONERIA DISTRITAL
- UNIVERSIDAD TECNOLOGICA CASO BAZURTO

Publicación de informes y noticias del proyecto publicados a través del Diario La República, Diario La Verdad, Diario El Universal, Diario El Tiempo, Diario El Heraldo, Semanario Q`ubo, así como emisión de noticias a través del Noticiero del Canal Cartagena, Noticiero “Infórmate Cartagena” de Telecaribe, RCN Radio, Todelar (a través de sus diversos espacios), Caracol Radio Reloj, Caracol Básica (Nacional), Caracol T.V. y R.C.N. T.V.

- TEMAS:
 - Cerramiento Transversal 54 con Cordialidad en el cuarto tramo
 - Cierre de la Transversal Primera en Bocagrande
 - Demoliciones y cerramientos de obra en Bocagrande
 - Inicio de Obra en la Avenida El Pescador
 - Nuevo frente de obra en cuarto tramo
 - Toma de núcleos a pavimento en primer tramo
 - Transcaribe conminó a contratista a revisión de losas
 - Nueva plazoleta para la Imagen de Cristo en el barrio Lo Amador (especial para periódico Qhubo)

BOLETINES SEMANALES DE AVANCE DE OBRA

Se emitieron tres Boletines de Avance de Obra del Tercer Tramo Cuatro Vientos – Bazurto, tres del Cuarto tramo Amparo – Anita y tres del tramo Parque de la Marina – Base Naval.

Todos los Boletines de Prensa emitidos se distribuyen a los medios de comunicación locales, regionales y nacionales, de medios impresos, televisivo y radial, vía internet, fax y fotocopia del Boletín.

ESTRATEGIA GOBIERNO EN LÍNEA

Se está implementando esta estrategia mediante la actualización del portal web institucional, de acuerdo con el decreto que la reglamenta, en la fase de información, previa a la fase de interacción. En enero de 2010 se estrenó esta nueva imagen y ya está en funcionamiento, y se le hará mejoramiento constante con el apoyo del profesional encargado del elemento Comunicación Informativa. Igualmente se abrió un Facebook para incursionar en estos medios de comunicación masivos y no tradicionales, de manera que se mejoren los canales de atención al ciudadano y retroalimentación.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

INFORMES A ORGANISMOS EXTERNOS

Se rindieron los informes institucionales a SIGOB, Concejo Distrital y entes de control.

Se coordina la atención de los requerimientos de la nueva Comisión Auditora de la Gerencia Departamental de la Contraloría General que se instaló en la entidad en noviembre 2009.

Se ha coordinado la atención de los derechos de petición recibidos en la entidad.

Preparación de documentación relacionada con Junta Directiva, Asamblea de Accionistas, archivos electrónicos de publicaciones en el Portal Unico de Contratación, archivos de correo electrónico de los años 2005 a 2009 relativos al contrato con Conalvías S.A., para atender inspección judicial solicitada por el tribunal de arbitramento en el cual cursa demanda de esa sociedad contra Transcaribe S.A.

SITIO WEB TRANSCARIBE

Actualización y administración de la página Web y el Portal Único de Contratación Estatal, en todo lo referente a:

1. Publicación de todos los procesos y de sus etapas de contratación.
2. Seguimiento y depuración día a día, para que el nivel de navegabilidad y accesibilidad de la misma funcione correctamente.
3. Publicación de la información y novedades que surjan en el proyecto o dentro de un proceso contractual.
4. Actualización de la base de datos de los boletines de prensa.
5. Elaboración de Certificaciones de cada documento y proceso creado en los diferentes portales.

SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD

Se están realizando los ajustes necesarios al Sistema de Gestión de Calidad, en desarrollo del proceso de mejora continua.

JUNTA DIRECTIVA Y COMITÉS INTERNOS DE TRABAJO

En el mes de enero de 2010 la Junta Directiva no sesionó.

Se efectuaron reuniones de los comités internos de trabajo que funcionan al interior de la entidad, en todos los cuales participa la Secretaría General: COPASO, Comité Gobierno en Línea, Comité de Gerencia, Comité de Coordinación de Control Interno, Comité de Calidad, Comité de Conciliación, Comité de Reasentamiento, Comité de Bienestar, Comité de Archivo, Comité Coordinación SIGOB, Comité de Comunicación, Información Pública y Socialización, Comité de Contratación.

SOPORTES EN SISTEMAS

Son dados con efectividad y prontitud a todas las dependencias de la Empresa. Los soportes que se dan dentro de la entidad con el apoyo de la Secretaria General se orientan a:

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

1. Problemas con Virus.
2. Problemas con el Sistema Operativo.
3. Problemas con Red de Datos y Voz.
4. Problemas con las aplicaciones de Oficina.
5. Problemas con los equipos de impresión.
6. Problemas de conectividad.
7. Problemas con las base de datos (SP6).
 - 7.1 Modulo de Contabilidad.
 - 7.2 Modulo de Nomina.
 - 7.3 Modulo de Tesorería.
 - 7.4 Modulo de Activo Fijo.
 - 7.5 Modulo de Proveedores.
 - 7.6 Modulo de Contratación.
 - 7.7 Modulo de Sistemas.

5. DIRECCIÓN OPERATIVA

COLOCACIÓN DE CRÉDITO SINDICADO

- Revisión y actualización del Modelo Crédito Sindicado
- Revisión y actualización de la presentación del Crédito Sindicado
- Revisión de documentos para la Calificadora de Riesgos
- Reunión e intercambio de información con la Calificadora de Riesgo

AVANCES PATIO - PORTAL

- Elaboración del nuevo modelo financiero Concesión PATIO – PORTAL Trandcaribe

PROCESO DE RECAUDO

- Revisión y actualización del modelo de Recaudo
- Definición de las condiciones de recaudo

PROCESO DE OPERACIÓN

Se inició una socialización masiva a los conductores activos de buses de la ciudad, con el fin de darles, de manera personalizada, el estado de avance del Proceso de Operación, explicarles, de manera general, el funcionamiento del mismo y las características que presentará el SITM al momento de entrar en funcionamiento, aprovechando el proceso de socialización específico iniciado por la Gerencia a través de la Secretaría General, que pretende levantar la base de datos de dichos conductores, a fin de alimentar un banco único en el que consigne toda la información correspondiente a los mismos. Se comenzaron a aplicar los Test Proyectivos para conocer la personalidad de cada uno de los conductores, a fin de ir armando un patrón que identifique el conductor tipo para el SITM y establecer las necesidades de formación que se incluirán en el pliego de condiciones.

TRANSCARIBE S.A.
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
PERIODO: ENERO DE 2010

CONTROL INTERNO

La oficina de Control Interno de Transcaribe S.A. durante el mes de enero de 2010 realizó las siguientes actividades relacionadas con su área:

- Se actualizaron los formularios de rendición de cuentas para digitar los datos correspondientes a la categoría presupuestal, que debe ser enviada antes del 15 de febrero del año 2010. Se presentará el reporte de la información la programación y ejecución de Ingresos y Gastos y programación y ejecución de la Tesorería, correspondiente al consolidado anual del año 2009. Esta información será remitida a la Contaduría General de la Nación mediante el aplicativo de base de datos en línea.
- El jefe de la oficina de Control Interno coordina la visita de la Contraloría General de la República, además se ha presentado la información solicitada por el líder de la comisión auditora.
- Se coordinó con el asesor externo, la actualización y ajuste del normograma de la entidad, en lo concerniente a los sistemas de transporte masivos del país. Esto se coordinó con uno de los productos del MECI.
- Se continúa mensualmente haciéndole el seguimiento al Plan de Mejoramiento suscrito con la Contraloría General de la Nación, el cual la oficina de control interno solicita a cada una de las áreas y dependencias de la entidad documentos soportes que demuestren la evidencia del cumplimiento a las acciones correctivas de dicho plan. Por otra parte se presentó oportunamente el avance al Plan de Mejoramiento suscrito con la Contraloría General de la Nación para la vigencia 2007 y el informe de avance del Plan de Mejoramiento suscrito para la vigencia 2008.
- Se atendió la visita especial realizada por la Contraloría Distrital de Cartagena y se suscribió la matriz de mejoramiento en el cual aparecen solamente dos hallazgos y se empieza a hacerse el seguimiento para reportar el avance conforme lo establece la resolución respectiva.
- Conjuntamente con la Revisoría Fiscal de la entidad, se hizo una lista de chequeo e Control Interno, el cual fue socializado dentro de la entidad en cada una de sus dependencias, para lo concerniente a los procesos y trámites de las cuentas y presentación de facturas para finalizar el año, el cual fue aprobado en el comité contable y financiero.
- En la visita de la auditoria especial practicada por la Contraloría Distrital, se le entregaron los soportes necesarios durante su desarrollo para su proceso de revisión, del cual se derivaron solo los 2 hallazgos ya mencionados.

FIN DEL INFORME
